

TYPE	Studio meublé 1 à 2 pers	F1 mezz 35 m ² 1/2 pers**
DUREE* *nuitées consécutives	Dont TVA 10%	Dont TVA 10%
2 à 6 nuits	De 70 à 80 € / nuit	80 à 100 € / nuit
7 à 14 nuits	De 50 à 60 € /nuit	60 à 70 € /nuit
15 nuits à 30 nuits	40 € / nuit	45 € /nuit
30 nuits à 60 nuits	36 € / nuit	40 €/nuit
60 nuits à 90 nuits	32 € / nuit	35 €/nuit
3 à 6 mois	30 €/nuit - 900 € /mois	34 €/nuit - 1020 € /mois
6 à 9 mois	28 €/nuit - 840 € /mois	32 €/nuit - 970 € /mois
9 à 11 mois	26 €/nuit - 790 € /mois	31 €/nuit - 920 € /mois

*tarifs toutes charges comprises, Hors TVA 20% et, hors Taxe de séjour : 0.66cts/jour/personne et hors prestations hôtelères à la demande en supplément, selon le type d'appartement et de sa destination *Certains logements pouvant accueillir une ou deux personnes supplémentaires, après accord de la direction: supplément 3 €/enfant(3-14ans), 5€ /adulte (15 et plus)/nuitée.

CONDITIONS ET PRESTATIONS

CONDITIONS	Courts séjours Meublés de tourisme	Moyen séjour Meublés de tourisme		Long séjour Appartements meublés
Durée	2 à 6 nuits	7 à 14 nuits	15 à 90 nuits	2 à 11 mois
Prestations hôtelières d'entrée	Fournitures draps et serviettes à l'arrivée	comprises	60€	150 €
Dépôt de garantie	300 €* * par chèque ou empreinte bancaire	300 €* ** encaissés	800 €** *** Du séjour avec un maximum de 450C	800 € encaissés** + 800 € non-encaissés*
Acompte	30 % du séjour	30% du séjour	30% du séjour***	450 €
Frais de prolongation	néant	néant	60 €	120 €

PRESTATIONS	Court séjour	Moyen séjour		Long séjour
Durée	2 à 7 nuits	7 à 14 nuits	15 à 59 nuits	2 à 11 mois
Vaisselle	incluse	incluse		incluse
Kit Linge d'entrée *	inclus	inclus	30 €/pers.	30 € /personne
Ménage de départ	inclus	30 € / heure		30 € / heure
Change du kit linge	30 € / lit	30 € / lit		30 € / lit
Petit ménage fréquence à définir	30 €	30 €		30 €
Petit déjeuner	12 € prévenir la veille avant 17h	12 € prévenir la veille avant 17h		12 € prévenir la veille avant 17h
Lave linge/ sèche linge	5 € / 5 €	5 € / 5 €		5 € / 5 €
Internet**	24 h discontinues comprises	Payant Wifi Passman		Payant Wifi Passman

Rappel : Hors option ménage, l'appartement doit être rendu propre, prêt à être reloué. Si intervention nécessaire, le ménage effectué et non programmé est facturé 30 €/heure. Toute heure entamée est due.

*Linge : draps, oreiller, couette, linge de toilette.

** L'accès à internet "WifiPass" est sous traité par la société Passman et n'est pas garanti par la direction. **HOTLINE 0899 70 01 69**

DOCUMENTS DEMANDES

- Dépôt de garanti et Paiement du séjour avant toute entrée, le mois est payable d'avance.
- Photocopie de la pièce d'identité du résident et/ou du Kbis de la société,
- Signature des 2 pages du contrat de l'état des lieux et de l'inventaire des équipements* *à partir de 15 nuits.
- Attestation de responsabilité civile locative*

DUREE

-La durée de votre séjour ne peut-être modifiée sans l'accord de la direction. Toute prolongation ne pourra se faire qu'en fonction des disponibilités.

-Tout départ anticipé entrainera une réévaluation du tarif des nuitées recalculée sur la période restée en fonction des tarifs en vigueur avec facturation en sus d'une pénalité de 60 € sur les courts séjours, de 7 nuits sur les moyens séjours, et d'un mois sur les longs séjours.

ANNULATION

-Plus 30 jours avant la date d'entrée le résident supportera les frais administratifs de 150 € et des frais d'annulation de 2 nuits pour les courts séjours.

-Moins de 30 jours avant la date d'entrée EASYLOFT conservera la totalité de l'acompte.

-Dans le cas où le RESIDENT ne se présenterait pas dans les 48 heures après le jour d'arrivée prévu, et en l'absence de notification de retard d'arrivée : le montant du préavis sera dû, le contrat sera alors résilié de fait et EASYLOFT disposera de l'appartement.

DEPOT DE GARANTIE

Le dépôt de garantie vous sera envoyé par courrier dans les deux mois suivant votre départ après vérification des lieux (sous réserve de non dégradation, de ménage et de remise des clefs ou de sommes dues). C'est la date de remise des clefs ou de réception des clefs qui détermine la date de sortie du résident.

PENALITES DE RETARD

- 12,00 € si le paiement est effectué entre le 01 et le 15 du mois en cours.
- 20.00 € si le paiement est effectué entre le 15 et le 25 du mois en cours. Au delà le contrat sera résilié et la caution encaissée.

INFORMATIONS & RESERVATIONS

* Tout nos tarifs sont exprimés Toutes charges et TVA comprises en euros, hors taxe de séjour 0.66 cts/jour/personne

www.easyloft.fr